**Spis treści:**

## Część opisowa

1. Wstęp.

2 Cel i zakres opracowania.

3. Podstawa opracowania.

4 Materiały wyjściowe.

5. Ogólna charakterystyka obiektu.

6. Opis rozwiązań projektowych.

7. Stan prawny nieruchomości usytuowanych w zasięgu planowanej inwestycji.

8. Stan istniejący, warunki gruntowo wodne.

9. Rola i zadanie projektowanego zbiornika.

10**.** Technologia wykonania robót.

11. Sposób postępowania w przypadku awarii.

12. Istniejąca infrastruktura techniczna wokół zbiornika.

13. Warunki gruntowe oraz kategoria geotechniczna obiektu.

14. Zasięg oddziaływania inwestycji.

15. Informacja o formach ochrony przyrody na terenie inwestycji.

16. Wpływ inwestycji na środowisko.

### Część opisowa

# Wstęp.

# Niniejsza dokumentacja techniczna został na zlecenie Inwestora – Gminy Chorzele. Podstawą formalno - prawną opracowania dokumentacji pod nazwą - ,, *BUDOWA STAWU -ZBIORNIKA DO RETENCJI WÓD POWIERZCHNIOWYCH*,, jest ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U.2023.0.682).

W myśl art. 29.2 – roboty polegające na remoncie istniejących obiektów budowlanych nie wymagają pozwolenia na budowę, a jedynie zgłoszenia do odpowiedniego organu. Organem właściwym w tym przypadku jest Starosta powiatu, wykonujący to zadanie jako zadanie z zakresu administracji rządowej.

W przypadku stawu – zbiornika do retencji wód projektowanego na zlecenie Inwestora – Gminy Chorzele organem właściwym jest Starosta powiatu przasnyskiego.

# Cel i zakres opracowania.

# Celem opracowania dokumentacji technicznej jest zgłoszenie dotyczące budowy urządzenia wodnego - stawu – zbiornika wodnego do retencji wód, zasilanego wodami gruntowymi, opadowymi lub roztopowymi pochodzącymi ze spływu powierzchniowego – dz. nr 86 – obręb Nowa Wieś K/D, gm. Chorzele, pow. przasnyski, woj. mazowieckie.

1. **Podstawa opracowania.**

# Niniejsze opracowanie zostało wykonane na zlecenie Inwestora – Gminy Chorzele. Podstawą formalno prawną jest ustawa z ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U.2023.0.682).

1. **Materiały wyjściowe.**

Projekt budowlany wykonany został na podstawie danych uzyskanych od Inwestora. Ponadto wykorzystano podkłady geodezyjne i wypisy z rejestru gruntów potwierdzające własność gruntów, dostarczone przez Inwestora, oraz wnioski z wizji lokalnej przeprowadzonej w dniu 10.06.2023 r.

Wykorzystano również aktualnie obowiązujące przepisy, a przede wszystkim , Prawo Budowlane i wynikające z nich przepisy wykonawcze.

1. **Ogólna charakterystyka obiektu.**
   1. **Charakterystyka stanu istniejącego.**

Planowane zagospodarowanie terenu obejmować będzie wykonanie niewielkiego zbiornika wodnego w postaci stawu ziemnego, zlokalizowanego w miejscu istniejącego obniżenia terenowego na działce nr 86. Aktualnie miejsce w którym ma zostać wykonany staw stanowi obniżenie terenowe o głębokości około 1 metra, w którym po dużych opadach deszczu samoczynnie gromadzi się woda. Teren działki jest porośnięty zakrzaczeniami oraz roślinnością o charakterystyce wodnej. Miejsce to zostało wytypowane przez Inwestora jako lokalizacja niewielkiego zbiornika, którego zadaniem będzie retencjonowanie wody.

* 1. **Planowane do wykonania urządzenia wodne.**

Projektowany staw będzie zasilany wodami gruntowymi i opadowymi. Jego powierzchnia wyniesie 346,00 m2 a głębokość maksymalna wyniesie 2,50 metra od rzędnej terenu. Podstawowe parametry stawu są następujące:

* powierzchnia działki zajęta pod zabudowę stawu…………………………......……..346,00 m2
* rzędna dna stawu ……………………………………………………………....137,80 – 138,30 m n.p.m.
* kubatura wykopu stawu……………………………………………………….……………..ok. 700,00 m3
* głębokość wykopu maksymalna ……….……………………………………….……...….. ……..1,90 m
* nachylenie skarp wykopu …..…………………..………………………………………….…..……ok. 1:1,0
* umocnienie skarp stawu za pomocą materacy gabionowych opartych na palisadzie z kołków drewnianych dł. 1,5 m, powyżej materaca obsiew trawą na warstwie humusu gr. 20 cm

Współrzędne stawu wynoszą:

1. X = 5905818.2 m Y = 7487040.2 m
2. X = 5905820.0 m Y = 7487051.0 m
3. X = 5905794.8 m Y = 7487056.1 m
4. X = 5905788.6 m Y = 7487052.4 m
5. X = 5905788.0 m Y = 7487049.2 m
6. X = 5905788.7 m Y = 7487044.9 m

Teren planowanej budowy nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla inwestycji wydano decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 3/2023 (WROZ.6733.3.2023.AJ) z dnia 27.07.2023 r.

1. **Opis rozwiązań projektowych.**

* Staw

Zakres robót ziemnych będzie obejmował wykonanie wykopu w miejscu istniejącego obniżenia terenu. Głębokość wykopu względem powierzchni istniejącej terenu wyniesie maksymalnie 1,90 m zaś całkowita głębokość liczona względem górnej krawędzi skarp wyniesie 2,50 m. Skarpy zostaną uformowane w nachyleniu 1:1 oraz umocnione. Szerokość dna wyniesie od 6,00 do 7,00 m. Urobek powstały z wykopu zostanie zagospodarowany w obrębie działki – przerzucony za projektowany obrys stawu i wykorzystany do wyrównania terenu wokół stawu.

W obrębie projektowanej niecki stawowej zlokalizowany jest również mur oporowy. W trakcie wykonywania robót ziemnych zostanie on rozebrany, zaś gruz z rozbiórki będzie zutylizowany zgodnie z przepisami.

* Umocnienie skarp

Skarpy stawu, z uwagi na niewielką ilość miejsca w obrębie działki zostaną wyprofilowane przy zachowaniu nachylenia w proporcjach 1:1. Dla zapewnienia stateczności skarp oraz zabezpieczenia przed osuwaniem zaprojektowano ich umocnienie materacami gabionowymi o grubości 25 cm, opartymi na palisadzie z kołków drewnianych dł. 1,50 m wbitych w grunt, stanowiących opór dla konstrukcji materaca. Gabiony należy wykonać do rzędnej ok. 139,50 m n.p.m. na całej długości skarp. Powyżej materaca skarpy należy zahumusować humusem pozyskanym na etapie robót przygotowawczych grubością min. 15 cm i obsiać mieszankami traw.

1. **Stan prawny nieruchomości usytuowanych w zasięgu planowanej inwestycji.**

W zasięgu projektowanej inwestycji znajdują się działki nr:

* 86 – obręb Nowa Wieś K/D – własność – Gmina Chorzele

1. **Stan istniejący, warunki gruntowo – wodne.**

Staw zlokalizowany będzie na działce nr 86 w miejscowości Nowa Wieś K/D, gmina Chorzele. Elementem istniejącej infrastruktury jest rurociąg skierowany w stronę istniejącego rowu drogowego zlokalizowanego na działce nr 81/2. Rurociąg będzie miał za zadanie nie dopuścić do przepełnienia zbiornika – w przypadku wystąpienia dużego poziomu wody, jej nadmiar zostanie skierowany do rowu drogowego.

1. **Rola i zadanie projektowanego zbiornika.**

Projektowany staw jest typem zbiornika kopanego i będzie spełniał wielorakie funkcje tj:

1. zrównoważenie bilansu wodnego na bezpośrednio przyległym terenie;
2. cele retencyjne – woda zgromadzona w zbiorniku może zostać wykorzystana w okresie suszy;
3. ostoje fauny wodnej - zbiornik będzie stanowił siedlisko dla zwierząt bytujących w środowisku wodnym;
4. walory estetyczne - zbiornik w połączeniu z przyległym terenem wpłynie korzystnie na podniesienie walorów krajobrazowych.
5. **Technologia wykonania robót.**

Roboty należy rozpocząć od wytyczenia wymiarów stawu. Roboty ziemne polegające na wykonaniu czaszy stawu przewiduje się wykonać koparką podsiębierną na podwoziu kołowym lub gąsiennicowym, ewentualnie koparką linową.

Po wykonaniu robót ziemnych i wyprofilowaniu skarp należy wykonać ubezpieczenie skarpy stawu. Po wykonaniu robót ziemnych i wyprofilowaniu skarp należy wykonać palisadę dolną z kołków które będą stanowić opór dla układanych na skarpie materacy siatkowo-kamiennych (gabionów). Po ułożeniu materacy wykonać palisadę górną. Zeskładowany humus rozplantować na skarpy stawu, a następnie wykonać obsiew trawą.

Urobek powstały w wyniku wykopania stawu zostanie zagospodarowany przez inwestora do celów wyrównania terenu na skarpach i zasypania zadoleń występujących na terenie działki.

1. **Sposób postępowania w przypadku awarii.**

Nie przewiduje się wystąpienia jakichkolwiek awarii po wykonaniu stawu zgodnie z zaleceniami wskazanym w dokumentacji. Zwierciadło wody w niecce stawowej zawsze będzie układało się na poziomie lustra wody gruntowej.

Z biegiem lat mogą jedynie ulec uszkodzeniu skarpy zbiornika poprzez ich rozmycie/uszkodzenie umocnienia. W przypadku stwierdzenia wystąpieniu ubytków gruntu na skarpie zbiornika bądź degradacji materaca gabionowego należy je odpowiednio uzupełnić zgodnie z technologią wskazaną w dokumentacji.

1. **Istniejąca infrastruktura techniczna wokół zbiornika.**

Na terenie działki nr 86 oprócz projektowanego stawu - zbiornika wodnego zlokalizowana jest również studnia wiercona w odległości 4 metrów od górnej krawędzi skarp. Ponadto, w południowej części działki znajduje się istniejący przepust drogowy oraz rurociąg, który zostanie wykorzystany do odprowadzenia nadmiaru wód zgromadzonych w stawie do rowu drogowego.

1. **Warunki gruntowe oraz kategoria geotechniczna obiektu.**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych projektant określa kategorię obiektu budowlanego. W przypadku stawu – zbiornika do retencji wód na działce nr 86, z uwagi na prosty charakter warunków gruntowych oraz charakter wykonywanych prac, obiekt zaliczono do I kategorii geotechnicznej.

1. **Zasięg oddziaływania inwestycji.**

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22 września 2015 roku, zmieniającym rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, należy określić zasięg oddziaływania projektowanego obiektu. Zgodnie z tym informuje się, że zasięg oddziaływania planowanej inwestycji obejmuje działkę należącą do inwestora.

1. **Informacja o formach ochrony przyrody na terenie inwestycji.**

Inwestycja nie jest zlokalizowana w granicach obszarów objętych programem NATURA 2000, ani na terenach objętych formą ochrony przyrody, w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880 z późn. zmianami).

1. **Wpływ inwestycji na środowisko.**

Wykonanie projektowanego urządzenia wodnego w postaci stawu – zbiornika do retencji wód powierzchniowych nie wpłynie negatywnie na środowisko naturalne. Projektowany zbiornik przyczyni się do urozmaicenia walorów krajobrazowych a będzie rezerwuarem wód na czas występowania suszy.